

Commune de Jorat-Menthue

Situation : A la Morenche
 Echelle : 1:500
 Mensuration : semi-numérique numérisée



Coord. moyenne : 2'544'880 / 1'167'955
 Altitude moyenne : 755 m
 Dossier technique : 116564.001 / BG - MDU

Propriétaire: VERNACCHIO Lillian

Parcelle n°: 222	Habitation n°108	342 m ²
	Bâtiment n°B1001	18 m ²
	Bâtiment n°B1002	11 m ²
	Bâtiment n°B1003	21 m ²
	Accès, place privée	609 m ²
	Jardin	5'519 m ²
	Forêt	10'234 m ²
	Total	16'754 m²

Affectation : zone agricole
 Limite des constructions au DP : selon art. 36 de la loi sur les routes
 Recensement architectural : ---
 Degré de sensibilité au bruit : III
 Secteur de protection des eaux : Au
 Mention : 114442, ID 2001/2002 (immeuble non soumis à la LDFR, art.86)
 Dérogation : à l'art. 27 de la LVLFo, distance à la forêt (existante avant transformations)
 à l'art. 5.5 du RPGA, distance aux limites de propriété (existante avant transformations)

Plan dressé pour enquête :

Démolition des bâtiments n° B1001, B1002 et B1003 Transformations intérieures, réfection de la toiture et pose d'une isolation périphérique sur le bâtiment n°108

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité

Le propriétaire

Enquête publique
 du 09.02.2019 au 10.03.2019
5804-2019-2
 Camac : 183768
STI SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL
 DU GROS-DE-VAUD - 1040 ECHALLENS

Epalinges, 14 décembre 2018
 Le géomètre breveté



Servitudes existantes		Propriétaires voisins (Jorat-Menthue)		Légende	
84080	D Usage de l'eau du trop-plein du réservoir, ID 2005/2404	221	Etat de Vaud		Transformations intérieures
77369	D Canalisations d'eau, ID 2005/2403	223	Besson Michel		Réfection de la toiture
77370	D Passage pour tous véhicules, ID 2005/4355	224	Annen Marianne et Patrick Noth Chantal Schorer Yolande		Isolation périphérique
		225	Roulin Jean-Claude et Olivier		A démolir
					Bâtiments existants
		Propriétaire voisin (Montanaire)			
		3314	Besson Eric		