











# Comparatif des plans d'affectation






Version pour présentations publiques des  
9 et 10 novembre 2022

## légende du projet de PACom





### ZONE À BÂTIR SELON ART. 15 LAT

-  Zone centrale 15 LAT A
-  Zone centrale 15 LAT B
-  Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT A
-  Zone d'habitation de très faible densité 15 LAT B
-  Zone affectée à des besoins publics 15 LAT
-  Zone d'activités économiques 15 LAT
-  Zone mixte 15 LAT
-  Zone de verdure 15 LAT A
-  Zone de verdure 15 LAT B
-  Zone de desserte 15 LAT


### AUTRES ZONES

-  Zone affectée à des besoins publics 18 LAT
-  Zone de desserte 18 LAT
-  Zone agricole 16 LAT
-  Zone des eaux 17 LAT
-  Aire forestière 18 LAT

### CONTENUS SUPERPOSÉS

-  Contenu superposé : Aire de verges
-  Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT corridor à faune
-  Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT site de batracien
-  Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT zone alluviale





### PATRIMOINE BÂTI

-  Contenu superposé : Secteur de protection de site bâti








### Mesure de protection

- MH** Très remarquable
- INV** Remarquable



### Inventaire architectural

-  Objet d'intérêt national (note 1)
-  Monument / objet d'intérêt régional (note 2)
-  Bâtiment / objet intéressant (note 3)
-  Bâtiment / objet bien intégré (note 4)

### DONNÉES INDICATIVES

-  Chemin de randonnée pédestre
-  Voies de communication historiques avec substance (local)
-  Voies de communication historiques avec substance (régional)
-  Voies de communication historiques avec substance (national)
-  Espace réservé aux eaux (indicatif)
-  Secteurs S de protection des eaux
-  Coordonnées géographiques

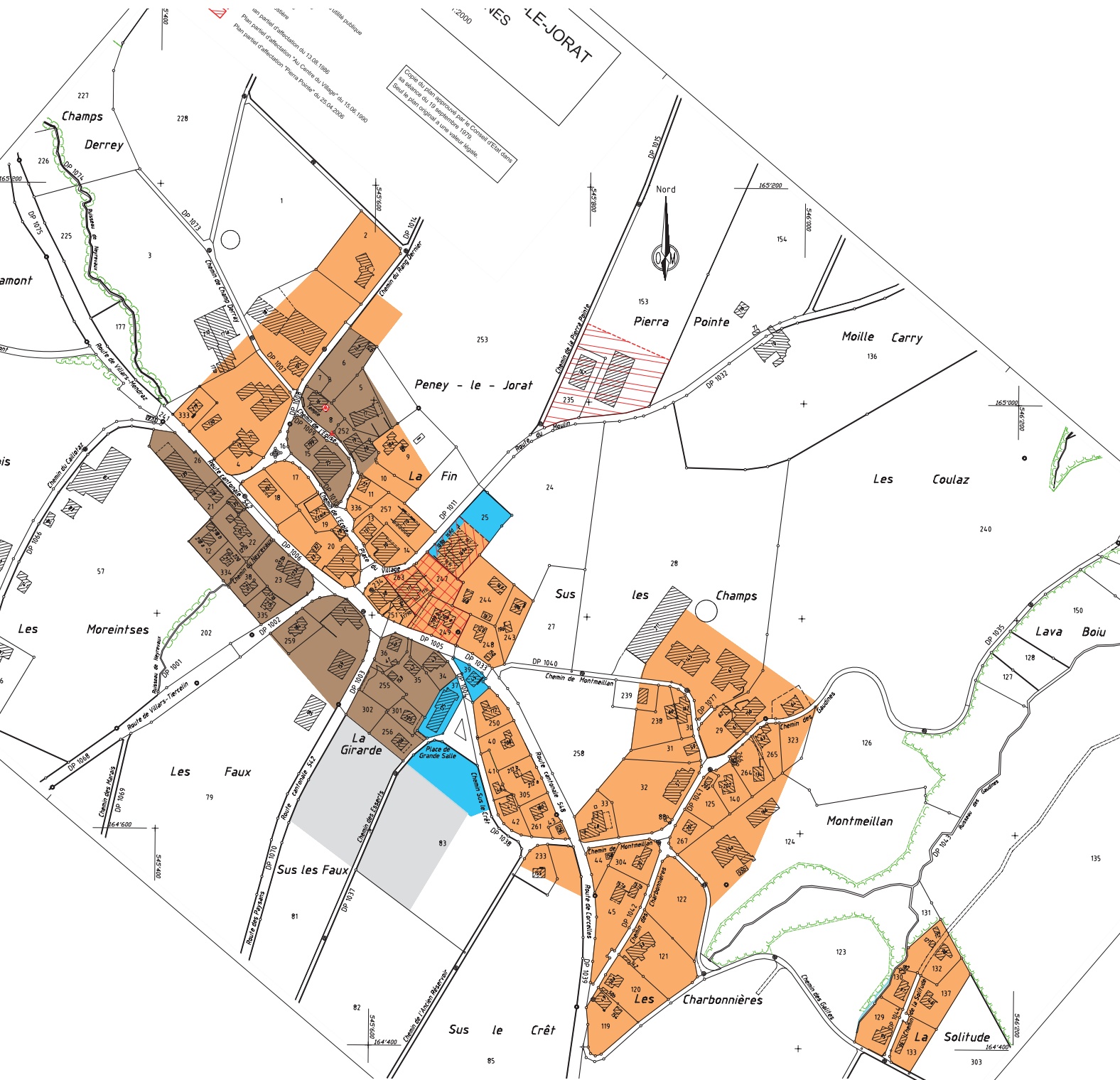
### LEVÉ DES LISIÈRES DU 22.01.2018

-  Lisière
-  10 m à la lisière

### DISPONIBILITÉ DES TERRAINS selon art. 52 LATC

-  Parcelle concernée

# PGA EN VIGUEUR



Copie du plan approuvé par le Conseil d'Etat dans sa séance du 19 septembre 1979. Seul le plan original a une valeur légale.

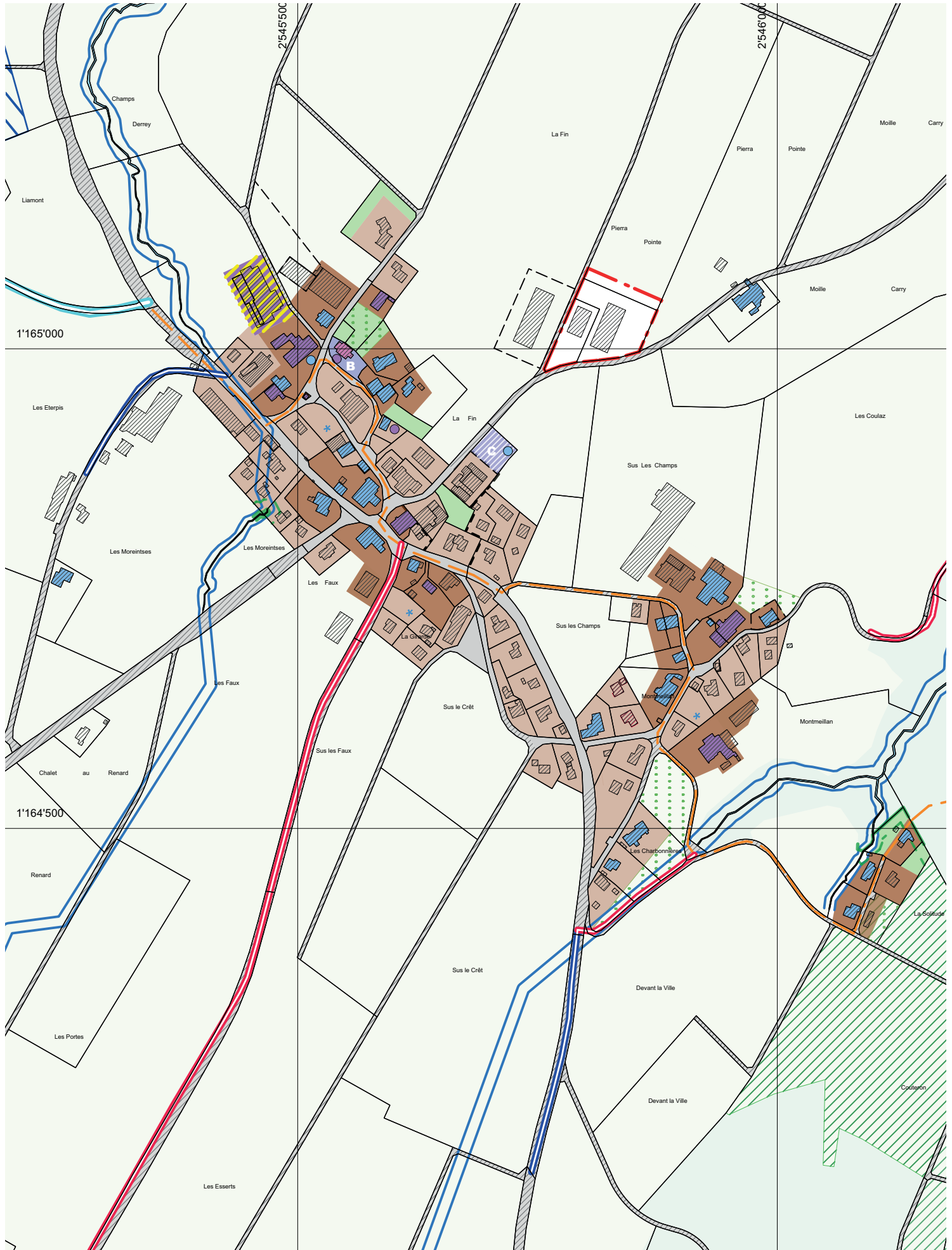
## LEGENDE

- Zone du village A
- Zone du village B
- Zone de constructions d'utilité publique
- Zone intermédiaire
- Zone agricole
- Aire forestière
- Plan partiel d'affectation du 13.08.1986
- Plan partiel d'affectation "Au Centre du Village" du 15.06.1990
- Plan partiel d'affectation "Pierre Pointe" du 25.04.2006

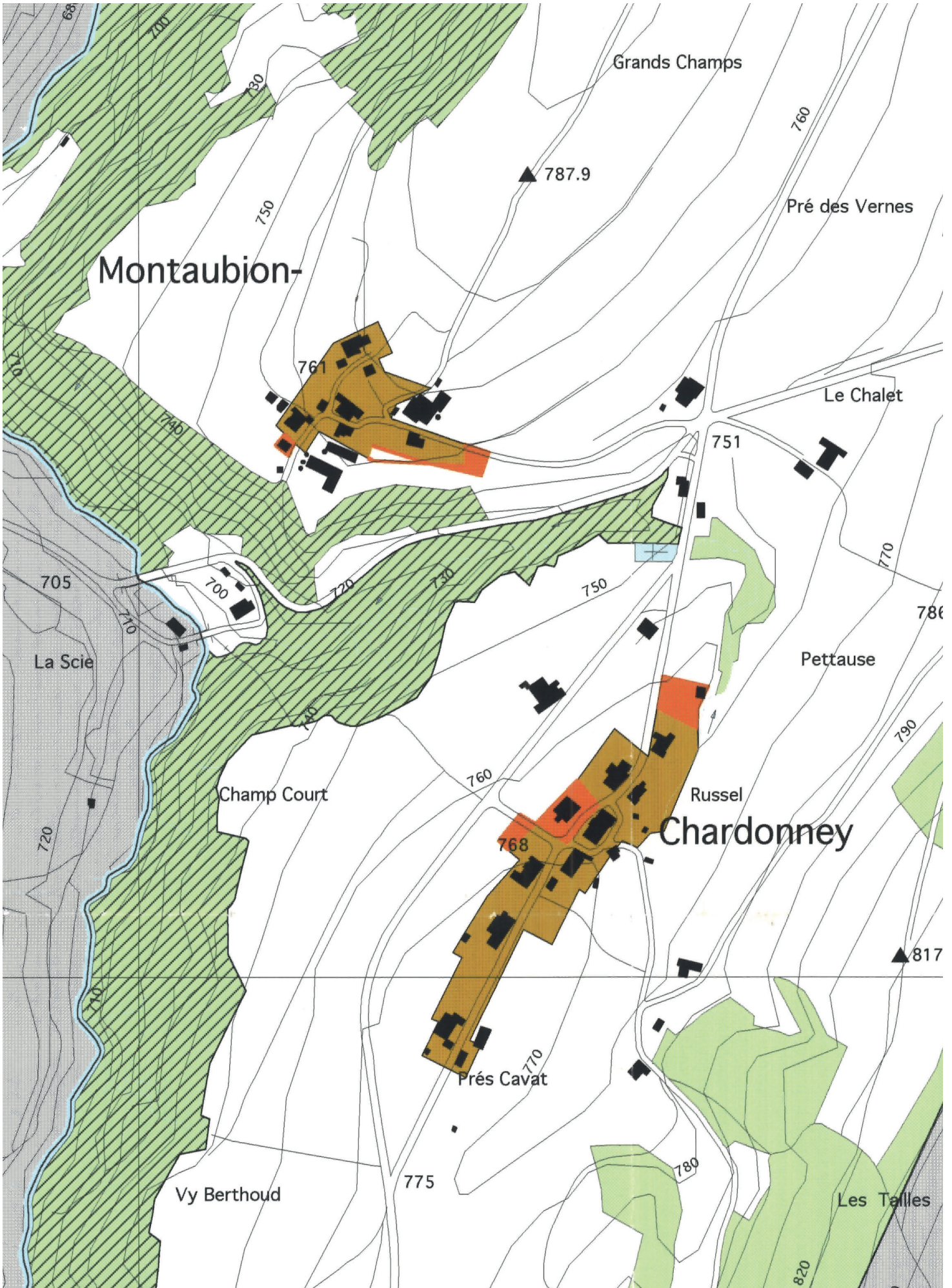
Copie du plan approuvé par le Conseil d'Etat dans sa séance du 19 septembre 1979. Seul le plan original a une valeur légale.

# PROJET DE PACOM

## PENEY-LE-JORAT

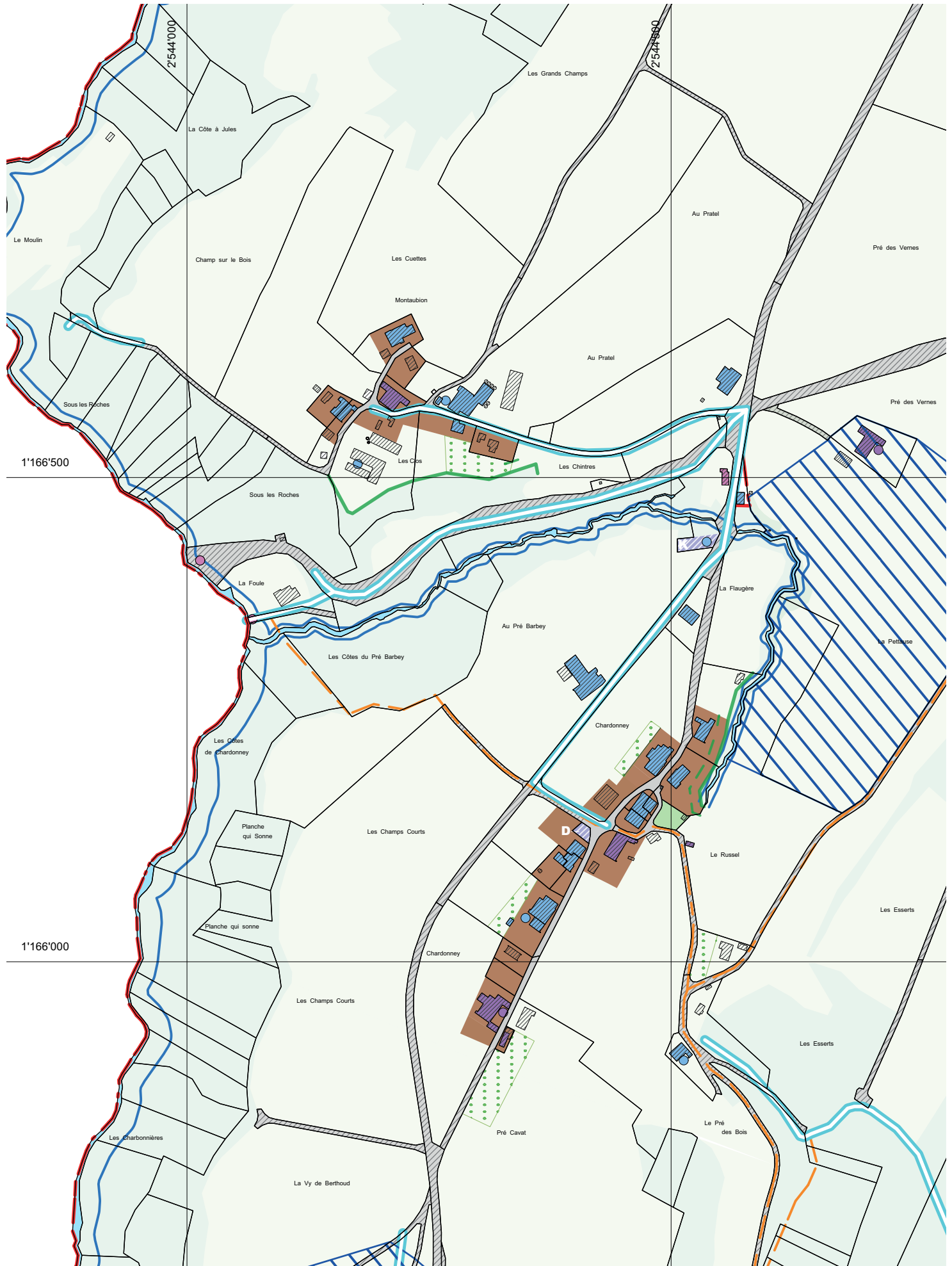


# PGA EN VIGUEUR

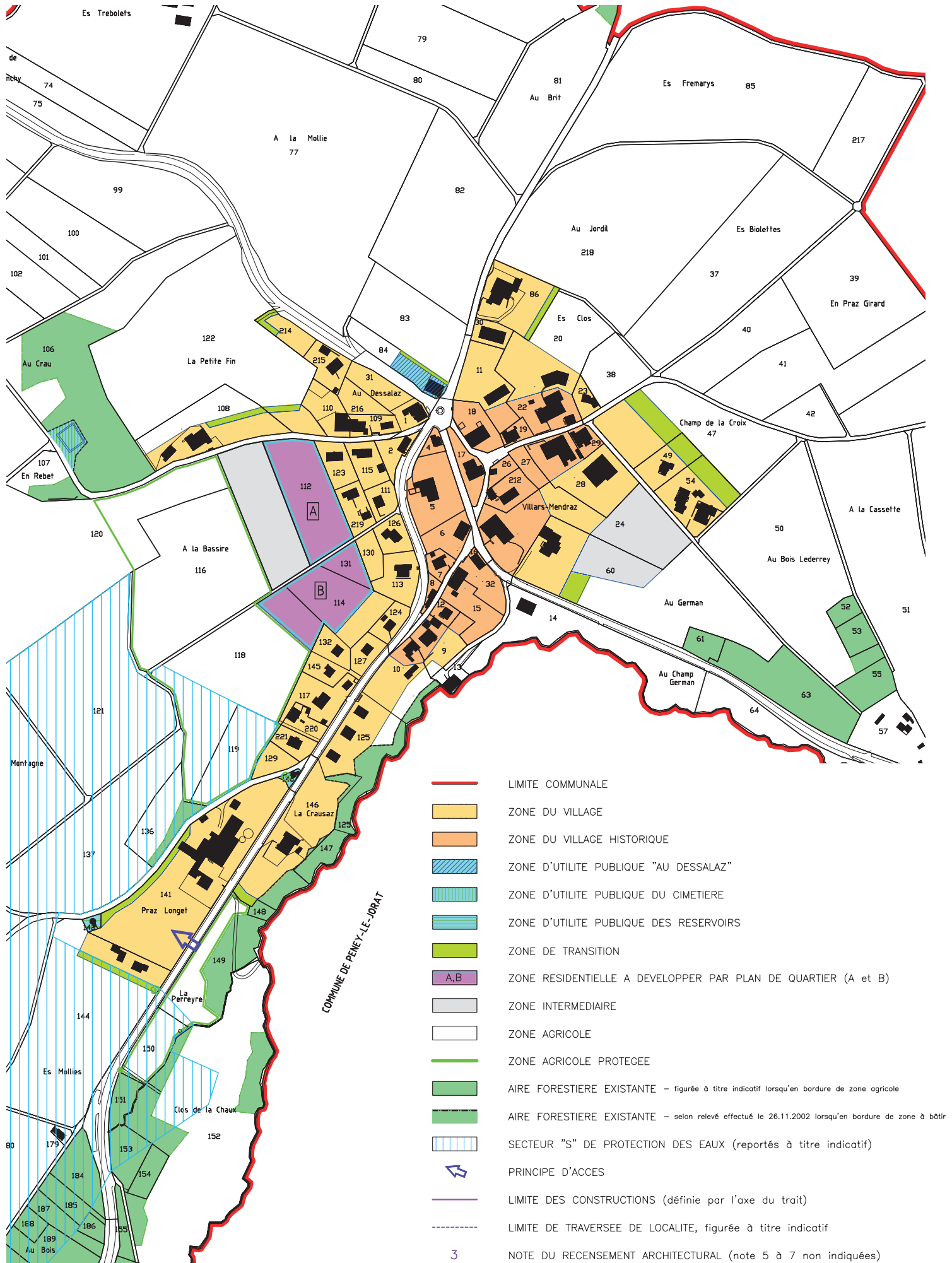


# PROJET DE PACOM

## MONTAUBION - CHARDONNEY

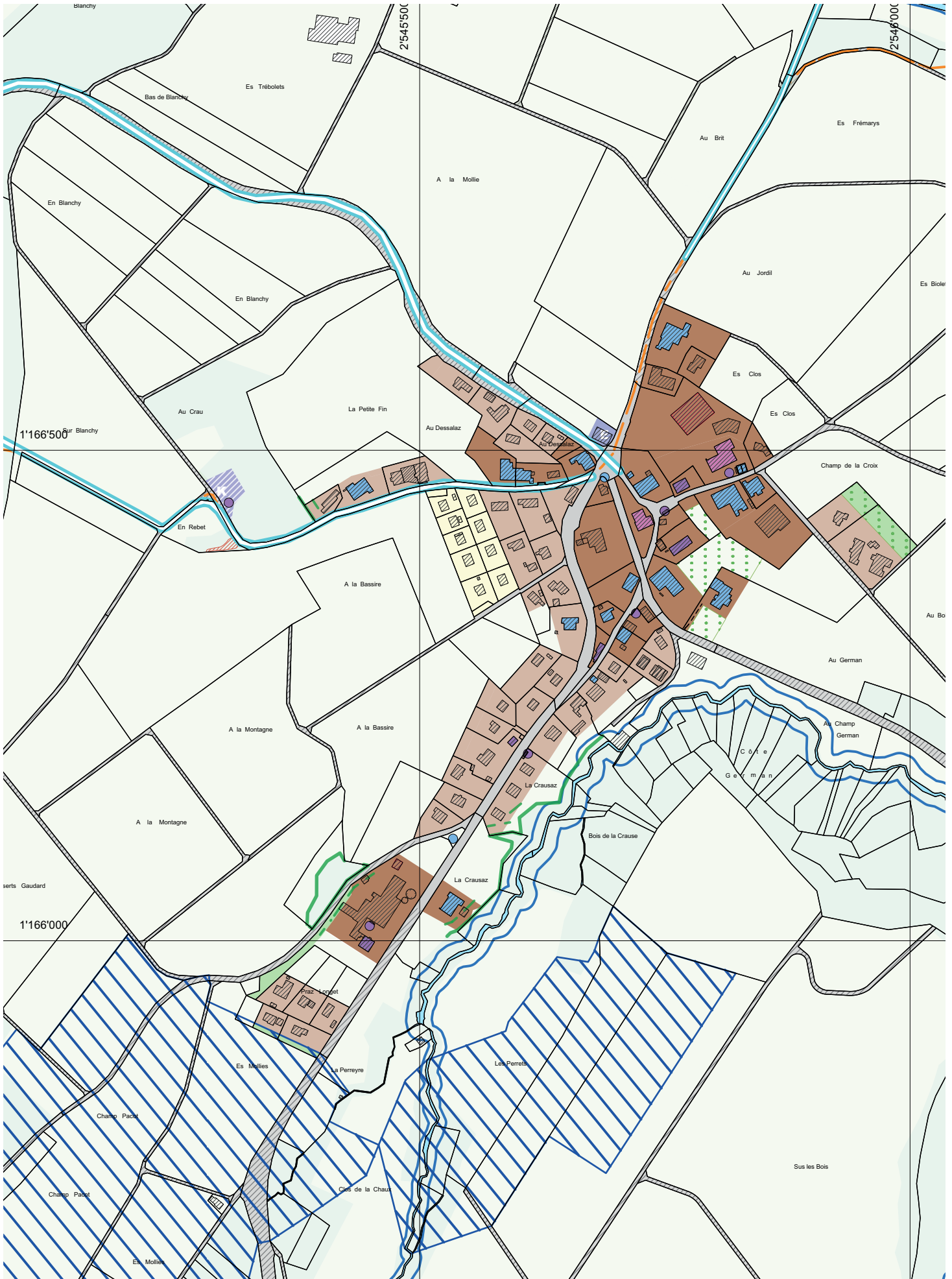


# PGA EN VIGUEUR

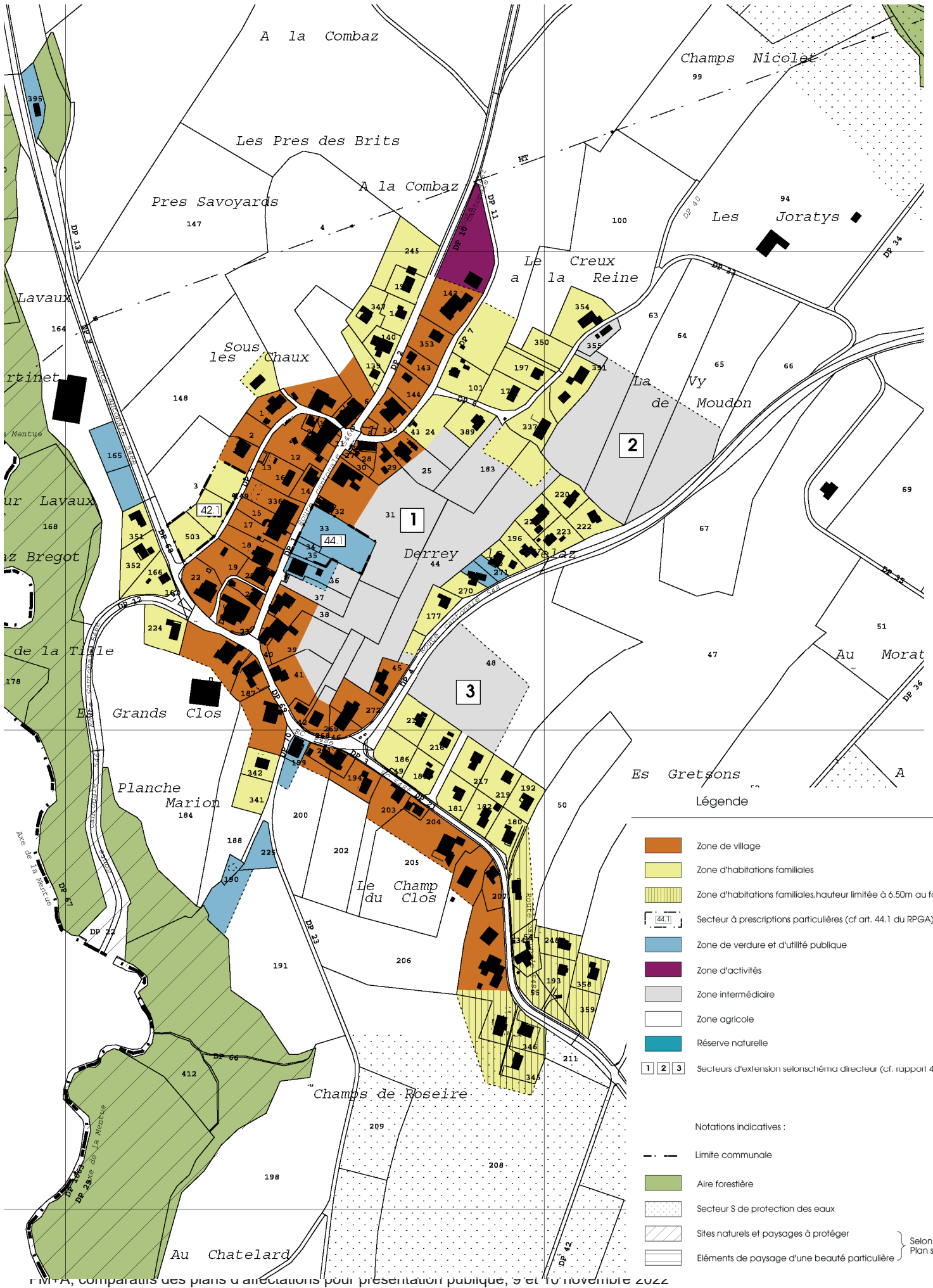


# PROJET DE PACOM

## VILLARS - MENDRAZ



# PGA EN VIGUEUR



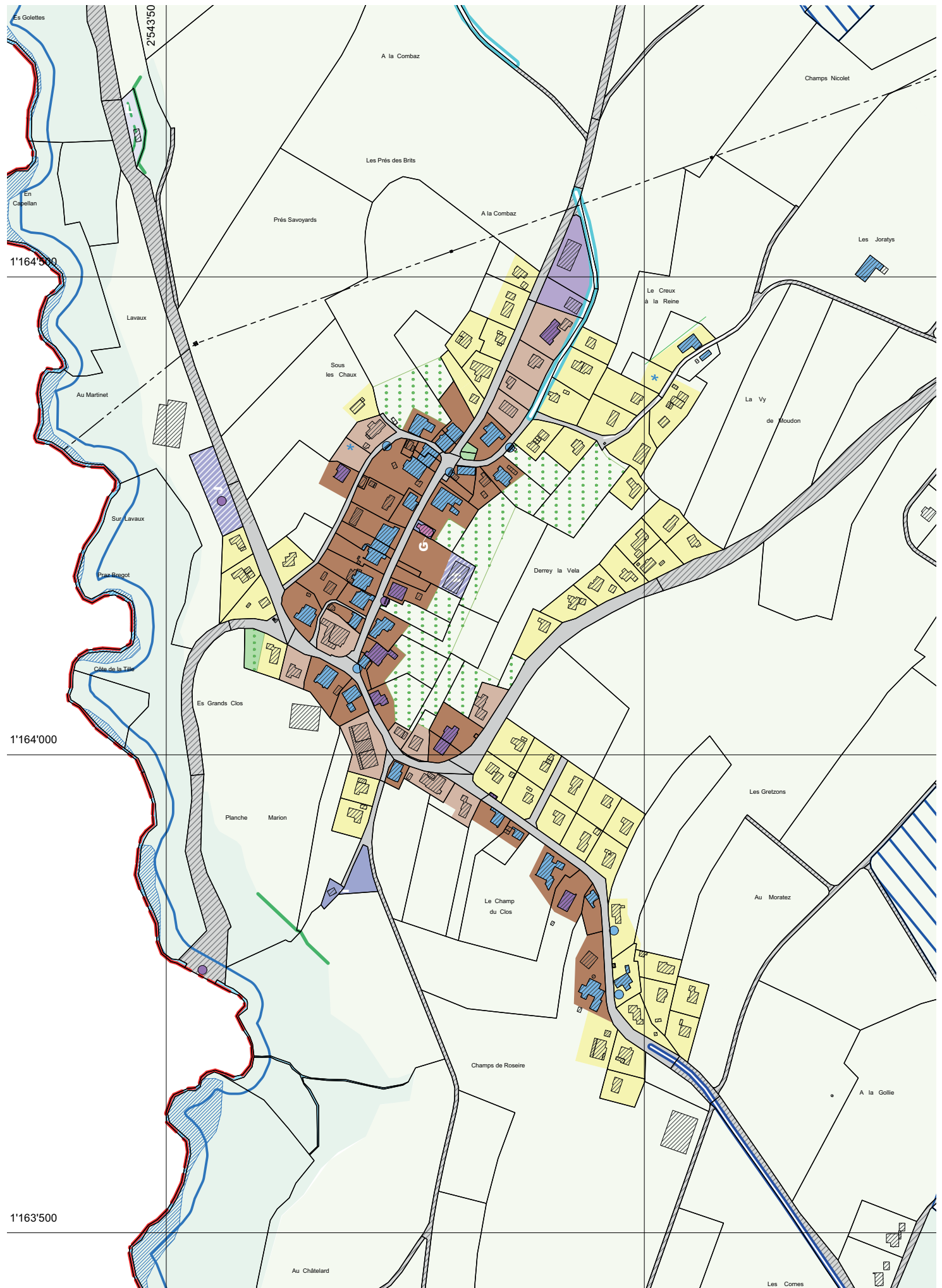
- Légende**
- Zone de village
  - Zone d'habitations familiales
  - Zone d'habitations familiales, hauteur limitée à 6.50m au faite
  - Secteur à prescriptions particulières (cf art. 44.1 du RPGA)
  - Zone de verdure et d'utilité publique
  - Zone d'activités
  - Zone intermédiaire
  - Zone agricole
  - Réserve naturelle
  - 1 2 3 Secteurs d'extension selon schéma directeur (cf. rapport 47 OAT)
- Notations indicatives :
- Limite communale
  - Aire forestière
  - Secteur S de protection des eaux
  - Sites naturels et paysages à protéger
  - Eléments de paysage d'une beauté particulière

} Selon le plan de  
Plan sectoriel : S

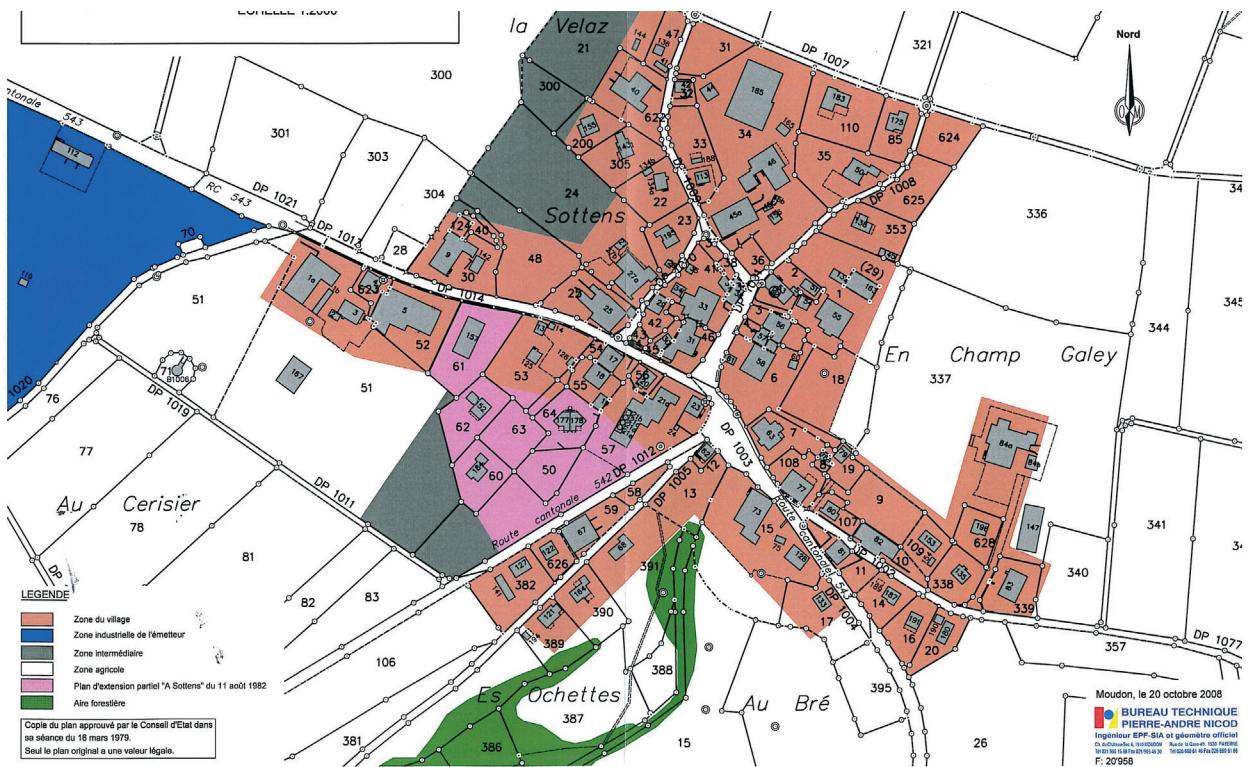


# PROJET DE PACOM

## VILLARS - TIERCELIN



# PGA EN VIGUEUR



## LEGENDE <sup>1</sup>

- Zone du village
- Zone industrielle de l'émetteur
- Zone intermédiaire
- Zone agricole
- Plan d'extension partiel "A Sottens" du 11 août 1982
- Aire forestière

Copie du plan approuvé par le Conseil d'Etat dans sa séance du 16 mars 1979.  
Seul le plan original a une valeur légale.

